



**Beth Parrales
Giler**

CENTURY 21.

Smart

ID: 411
bethparrales@c21.com.ec
+593939169791



Oficinas en Venta

circunvalacion sur, urdesa central 113, Norte de Guayaquil, Guayaquil, Guayas



Venta: \$250.000

Mantenimiento : 390

Tipo de propiedad: Oficinas

Tipo de operación: Venta

- **Construcción:** 105,0 m²
- **Medios Baños:** 2
- **Garages:** 1
- **Niveles construidos:** 3
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Número de Elevadores:** 2
- **Piso En Que Se Encuentra:** 2

- | | | | |
|----------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------------|
| • Acepta Mascotas | • Aire acondicionado | • Guardiania/Seguridad privada | • Parqueadero visitantes |
| • Cortinas/Persianas | • Ascensor(es) | • Área de cafetería | • Iluminación |

Estado de la propiedad

Provincia: Excelente
Años de Antigüedad: 2014
Libre de Gravamen: Si

Descripción

Ubicada frente al Parque de Urdesa, a pocos metros de la Av. Victor Emilio Estrada, cerca de las Universidades Católica y Estatal. Oficina de 2 plantas con amplios ventanalones de piso a techo. Bien iluminada, 2 medios baños y un preciosa estacion para coffee break.

Ubicación

circunvalacion sur, urdesa central 113, Norte de Guayaquil, Guayaquil, Guayas

Referencias



Catálogo de fotos





C.C. Dicientro, local 28, Av. Juan Tanca Marengo km 1,5, Norte de Guayaquil, Norte de Guayaquil, Guayaquil, Guayas

T +593994460536 | smart@c21.com.ec | www.century21.com.ec/smart

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.